

ПРОТОКОЛ № 3

от заседанието на Съвета на Регионална колегия София-град към КАБ

Днес, 18.03.2015г. (осемнадесети март две хиляди и петнадесета година) от 18:20 часа в САБ, ул.Кракра 11, Заседателна зала, бе проведено заседание на Съвета на РК София-град.

При откриване на заседанието присъстваха 13 (тринадесет) члена на Съвета на РК. Съветът разполага с необходимия кворум и може законно да заседава и да взема решения. Впоследствие съставът нарасна до 17 (седемнадесет) члена.

Присъстващи членове на Съвета:

арх.Н.Баровски – председател, арх.Кр.Язов – зам.-председател и орг. секретар, арх.Л.Пеловски – зам.-председател, арх.В.Николова, арх.К.Ангелова, арх.Г.Семова-Колева, ланд.арх.А.Цонинска, арх.Л.Кадийска, арх.А.Мазников, арх.Ат.Ковачев – зам.председател, арх.Юрий Дамянов на мястото на арх.Андрей Велинов – председател на Архитектурна колегия „А“, арх.Б.Борисов - председател на Архитектурна колегия „Б“, арх.В.Василева - председател на Архитектурна колегия „В“, арх.Д.Дюлгерова - председател на Архитектурна колегия „Д“, арх.Христо Венков председател на Архитектурна колегия „Е“ и ланд.арх.И.Мустаков – председател на Архитектурна колегия „Ж“.

На заседанието не присъстваха по уважителни причини следните членове: арх.Ем.Стоянов – зам.-председател и арх.М.Белотелева - председател на Архитектурна колегия „Г“

На заседанието бяха поканени и присъстваха: арх.Ал.Христов – зам.-председател на УС на КАБ и арх.Юлия Райчева.

Заседанието бе председателствано от арх.Н.Баровски – председател на РК София-град към КАБ. За воденето на протокола бе избрана ланд.арх.Даниела Стайкова– изпълнителен секретар, офис на РК София-град.

Председателят арх.Н.Баровски откри заседанието и прочете предварително оповестения дневен ред.

Арх.Б.Борисов предлага Съвета да зададе рамка на време за разглеждане на така представения Дневен ред, с цел избягване на дълги и изтощителни заседания.

Арх.Л.Пеловски предлага подточка „8.1 САПЗАПА – методика“ да не бъде разглеждана от Съвета на РК София-град. В допълнение арх.В.Николова отправи предложение подточката да остане, но да бъде само за сведение, без да бъдат правени допълнителни коментари по нея.

След направеното обсъждане,

Съветът реши:

Приема предложения от Председателя на РК София-град дневен ред с допълнението да се минат всички точки по него до 21:00ч.

Гласували 13 души; „ЗА” – 13; „ПРОТИВ” – няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

Предложението за дневен ред бе прието с мнозинство, както следва:

ДНЕВЕН РЕД:

1. Мозъчна атака
2. Преглед на изпълнението на решенията и приемане на Протокол №2 / 18.02.2015г.
 - 2.1. Потвърждаване на неписъствени гласувания
3. Утвърждаване на текущи и предстоящи разходи
 - 3.1. Система за окачване
 - 3.2. Закупуване на софтуер Microsoft Office
 - 3.3. Оферта за Оптичен интернет
4. Преглед на документи и решения от ОС на РК София-град
 - 4.1. Разбивка на Бюджет 2015 – таблица по счетоводни пера
 - 4.2. Документи от ОС на РК София-град
5. Информация от проведена среща между КАБ, КИИП, САБ и СЛА
 - 5.1. Организация на регулярни срещи
6. ОС на КАБ – организационни въпроси, доктрина, устав и др.
7. Професионална и нормативна дейност
 - 7.1. Организация на Семинар за Регламент 305/ЕС и Стандарти за Строителни продукти
8. Дискусии за предстоящото заседание на УС на КАБ
 - 8.1. САПЗАПА - методика
9. Столична община

- 9.1. Становище на Съвета на РК София-град относно проектите за Зони 1, 2 и 4 от конкурса за ЦГЧ.
- 9.2. Представители на РК София-град в комисия по ОП за „Енергийно обновяване“
10. Молби и предложения
 - 10.1. Арх. Влади Калинов - директор на дирекция „Общински строителен контрол“, НАГ
 - 10.2. Докладна записка – арх.Точева
 - 10.3. Писмо Интерарх
11. Разни

Съветът приветства арх.А.Мазников, като му пожелава спорна и ползотворна работа с досегашния състав на Съвета на РК София-град към КАБ.

По т.1. от дневния ред

Арх.Н.Баровски повдига въпроса относно датите на ОС на КАБ и се интересува от мнението на Съвета за така стеклата се ситуация. Съветът се обединява към идеята датата за следващо XIV ОС на КАБ 2016г. да бъде гласувана преди провеждането на отчетните събрания на архитектурните колегии. Излагат се доводите, че така членовете предварително ще знаят датата и ще могат да си направят разпределение на времето, а не като случващото се с датите на XIII-тото ОС на КАБ, които съвпадат с група почивни дни и официален празник и по-голяма част от делегатите имат вече планирани ангажименти. Съветът остава на мнение, че не приема датите на XIII-тото ОС на КАБ.

По т.2. от дневния ред:

След направеното обсъждане,

Съветът реши:

Приема разширен и кратък вариант на Протокол №2/18.02.2015г.

Гласували 15 души; „ЗА” – 14; „ПРОТИВ” – няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1.

Предложението се приема с мнозинство.

Арх.В.Николова резюмира изминалата среща с Президента на Архитектурния съвет на Европа – Лучано Лазари като изключително интересна и полезна.

По т.2.1. от дневния ред:

След направеното обсъждане,

Съветът реши:

1.Потвърждава неприсъственото гласуване – Одобрява се предложената офертата за закупуване на микрофони от фирма Стейдж Къстъмс ЕООД на стойност 366,00лв с ДДС.

2.Потвърждава неприсъственото гласуване – Одобрява се оферти №1 на Lenovo Exclusive Store за закупуване на лаптоп и софтуер на стойност – 1479,87лв с ДДС.

3.Потвърждава неприсъственото гласуване – Да се организира семинар с тема: "Софийска вода - етапи и дейности в инвестиционния процес, процедури, често срещани случай и дискусия" на 19.03 от 17:00ч, с финансова рамка до 400лв.

Гласували 15 души; „ЗА” – 14; „ПРОТИВ” – няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1.

Предложението се приема с мнозинство.

По т.3. от дневния ред:

След направено обсъждане,

Съветът реши:

Относно неутвърдени разходи, направени от РК София- град, до 18.03.2015г.

I. Канцеларски	40.57лв
II. Телефони интернет	130.59лв
III. Представителни	55.26лв
IV. Пощенски разходи, банкови такси	28.90лв
V. Граждански договори-Васка, Стефан, Павлина	1413.63лв
VI. Обзавеждане	33.59лв
VII. Обновяване на техника -лаптоп	1403.07лв
перо общи дейности	всичко 3105.61лв

VIII. Авасови суми за участия в Истанбул и Букурещ на ландшафтните архитекти 1662.46лв

1.Одобрява направените до този момент разходи съгласно докладната записка.
2.Да се сключат граждански договори с Василка Спандониева , арх.Стефан Аспарухов и Паулина Димитрова за нови три месеца при същите условия.
Гласували 16 души; „ЗА” – 16; „ПРОТИВ” – няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.
Предложението се приема с мнозинство.

По т.3.1. от дневния ред:

Съветът реши:

Да се закупи система за окачване в рамките до 500лв.

Гласували 16 души; „ЗА” – 16; „ПРОТИВ” – няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

Предложението се приема с пълно мнозинство.

По т.3.2. от дневния ред:

След направеното обсъждане,

Съветът реши:

Да се закупи софтуер Microsoft Office за нуждите на офиса на РК София-град към КАБ с финансова рамка до 500лв. Съветът избира офертата на Lenovo Exclusive Store в размер на 439лв с ДДС.

Гласували 16 души; „ЗА” – 16; „ПРОТИВ” – няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

Предложението се приема с пълно мнозинство.

По т.3.3. от дневния ред:

След направеното обсъждане,

Съветът реши:

Съветът на РК София-град към КАБ избира офертата на Traffic Broadband Communications (ТВС) за доставка на оптичен интернет – Оптичен Офис Голям – 70mbps – 70лв. с ДДС.

Гласували 16 души; „ЗА” – 16; „ПРОТИВ” – няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

Предложението се приема с пълно мнозинство.

По т.4.1 от дневния ред:

След направеното обсъждане,

Съветът реши:

Съветът приема представената от Председателя ориентировъчна разбивка на Бюджет 2015г. по счетоводни пера, нужен за изготвянето на Бюджета за 2015г. на КАБ.

Гласували 16 души; „ЗА” – 15; „ПРОТИВ” – няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1.

Предложението се приема с мнозинство.

По т.4.2. от дневния ред:

След направеното обсъждане,

Съветът реши:

Протоколът от ОС на РК София-град към КАБ да бъде изпратен на Съвета за неprisъствено гласуване. Забележки и коментари да се направят в рамките на седмица. След одобрение, протоколът да се изпрати към централата на КАБ.

Гласували 16 души; „ЗА” – 15; „ПРОТИВ” – няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1.

Предложението се приема с мнозинство.

По т.5. от дневния ред:

Арх.Н.Баровски споделя със Съвета как е протекла първата среща между КАБ, КИИП, САБ и СЛА. Подробно дава информация за двете основни теми, които са били обсъждани и определя срещата като не достатъчно конструктивна.

По предложение на арх.Н.Баровски:

След направеното обсъждане,

Съветът реши:

РК София-град към КАБ да инициира следващата среща между КАБ, КИИП, САБ и СЛА, като организира „Кръгла маса“ в рамките до 350лв. Дневният ред на срещата да бъде изпратен за неписъствено гласуване.

Гласували 16 души; „ЗА“ – 16; „ПРОТИВ“ – няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма.

Предложението се приема с пълно мнозинство

По т.7 от дневния ред:

Арх.Н.Баровски докладва на Съвета за проведените срещи заедно с арх.Е.Стоянов и представители от Българска Държавна Стандартизация. Добавя, че и арх.Е.Стоянов е водил разговори и с МРРБ.

Председателят информира за предстоящата промяна в нормативната уредба във връзка с това, че досегашната Строителна Директива на ЕС е станала Регламент и има съществени промени в системата ѝ за изисквания, като част от това са необходими технически спецификации на строителните материали, които се влагат. Арх.Н.Баровски напомня, че това е в пряка връзка с промяната на Наредба №4, към която е необходимо, към количествените сметки да се прилагат технически спецификации на строителните материали.

След направеното обсъждане,

Съветът реши:

1. Да се организира семинар във връзка Регламент 305/ЕС с лектори от МРРБ. Финансовата рамка за реализиране на цялото събитие да бъде до 1500лв. Съветът избира арх.Любомир Пеловски и арх.Емил Стоянов за организация на мероприятиято.

2. Да се помисли за втори панел на същата тема с лектори от Българския институт по стандартизация.

Гласували 15 души; „ЗА“ – 15; „ПРОТИВ“ – няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма.

Предложението се приема с пълно мнозинство.

След направеното обсъждане,

Съветът реши:

Да се изпратят арх.Ангел Мазников и арх.Емил Стоянов на семинар с тема: „Изисквания за пускане на строителни продукти на Единния европейски пазар съгласно Регламент (ЕС) 305/2011“ и „Национални изисквания за влагане на строителни продукти в строежите на Република България съгласно Наредба №РД-02-20-1 в сила от 01.03.2015 г.“, провеждащ се на 25.03.2014г. Да се заплати таксата за участие на представители на РК София-град към КАБ, бюджетът да не нахвърля 300лв и да бъде отчетен в перо нормативна дейност.

Гласували 13 души; „ЗА“ – 13; „ПРОТИВ“ – 1; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма.

Предложението се приема с мнозинство.

Във връзка проведените срещи заедно с арх.Е.Стоянов и представители от Българска Държавна Стандартизация, арх.Н.Баровски споделя възникналата взаимна идея за създаване на наръчник или електронен продукт, в който да се извадят всички таблици с технически спецификации от стандартите и да се обобщят в помагало, което да бъде лесно и достъпно за работа. Председателят се интересува от мнението на Съвета на РК София-град.

Според арх.А.Мазников поставянето и на това изискване за техническа спецификация, в условията на сегашните ценови нива, още повече ще обезсмисли труда на архитектите.

Арх.Н.Баровски обяснява, че точно с такова помагало, ще се улесни работата на колегите.

Според арх.А.Мазников не може да се изисква от колегите да се плащат толкова много пари за задължителни стандарти, единствено и само за да се спази изискване на ЕС. Дава пример с това, че за проектирането на едно хале са необходими около 300 стандарта, струващи средно по 100лв.

Мнението да арх.Л.Пеловски е, че държавните стандартите трябва да са общодостъпни.

Арх.К.Ангелова предлага да се изрази едно общо мнение, че колегите не са съгласни постоянно да им се вменият нови и нови задължения.

Арх.Н.Баровски припомня, че неговото и на арх.Е.Стоянов предложение е точно в такава насока, тъй като би било доста трудно колегите да закупуват всички необходими стандарти, те да разполагат с продукт, който да бъде улеснение за всички.

По предложение на арх.А.Мазников

След направеното обсъждане,

Съветът реши:

След провеждане на семинар за Регламент 305/ЕС да се напише писмо-запитване до министъра на МРРБ с молба за тълкуване на това как да се изпълняват критериите по Регламент 305/ЕС с технически спецификации, когато стандартите са платени. Да се изпрати с копие до Централата. След семинара да се разгледа отново въпроса за наръчника.

Гласували 16 души; „ЗА” – 16; „ПРОТИВ” – няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

Предложението се приема с мнозинство.

По т.6 от дневния ред:

Арх.Н.Баровски докладва на Съвета, че в материалите на предстоящия УС на КАБ има предложен вариант на Доктрина, който съществено се различава от този разглеждан и гласуван на ОС на РК-София-град към КАБ.

Председателят информира, че от Централното ръководство е получено писмо за превеждане на цялата сума за нощувки на делегатите до 13.03.2015г.

След направеното обсъждане,

Съветът реши:

След приключване на УС на КАБ – 20-21.03.2015г. и окончателното определяне на датата и мястото на ОС да бъде преведено капарото от 50% в размер на 15 500лв. към Централата за нощувки на делегатите на РК София-град към КАБ на XII-тото ОС на КАБ.

Гласували 16 души; „ЗА” – 14; „ПРОТИВ” – 1; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1.

Предложението се приема с мнозинство.

След направеното обсъждане,

Съветът реши:

Съветът на РК София-град подкрепя предложението на РК Стара Загора за промяна на чл.5 от Професионалния кодекс както следва:

ДЕЙСТВАЩ:

Чл. 5. (изм. 2008.) Архитектът не следва да се ангажира със задача, за възлагането на която е задължително провеждането на архитектурен конкурс, ако тя не е била обявена по съответния ред и в необходимите срокове, изисквани по закон, както и ако предвиденото възнаграждение не отговаря на приетата от КАБ методика за определянето му.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Чл.5 Архитектът е длъжен да не участва в процедура за обществена поръчка, чиито условия са обявени от КАБ за неприемливи, както и да не се ангажира със задача, за възлагането на която е задължително провеждането на архитектурен конкурс, ако тя не е била обявена по съответния ред и в необходимите срокове, изисквани по закон, или ако предвиденото възнаграждение не отговаря на приетата от КАБ методика за определянето му.

Гласували 16 души; „ЗА” – 15; „ПРОТИВ” – няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1.

Предложението се приема с мнозинство.

След направеното обсъждане,

Съветът реши:

Съветът на РК София-град към КАБ предлага на УС да бъде разглеждана Доктрината, която е изработена от работна група – арх.Христо Чепилев, арх.Николай Баровски, арх.Веселина Николова и арх.Алеко Христов, същата която е обсъждана, коригирана и приета от ОС на РК София-град. Съветът подкрепя така одобрената и гласувана Доктрина.

Гласували 16 души; „ЗА” – 15; „ПРОТИВ” – няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1.

Предложението се приема с мнозинство.

След направеното обсъждане,

Съветът реши:

Поради обема, недостатъчно ясната структура и незадълбоченото познаване на материала от делегатите, Уставът да не бъде разглеждан на XIII-тото ОС на КАБ. Препоръчваме събранието да се съсредоточи към разглеждане на Доктрината и след нейното евентуално приемане, настоящият Устав да се доработи и да бъде предоставен на делегатите на следващото, XIV-то ОС на КАБ.

Гласували 14 души; „ЗА” – 14; „ПРОТИВ” – няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

Предложението се приема с пълно мнозинство

По т.8 от дневния ред:

След направеното обсъждане,

Съветът реши:

РК София-град към КАБ не подкрепя писмото с Изх.№162/13.03.2015г. изпратено от арх.Владимир Дамянов към ДНСК.

Гласували 13 души; „ЗА” – 13; „ПРОТИВ” – няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

Предложението се приема с пълно мнозинство.

По т.8.1. от дневния ред:

След направеното обсъждане,

Съветът реши:

РК София-град към КАБ не приема така представената „Методика за определяне на размера на възнагражденията дължими за използване на произведения на архитектурата представляващи одобрени архитектурни проекти на сгради и реализирани архитектурни проекти – сгради, както и на таксите за регистрацията им“ представена от САМПАЗА.

Гласували 13 души; „ЗА” – 13; „ПРОТИВ” – няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

Предложението се приема с пълно мнозинство.

По т.9.1. от дневния ред:

След направеното обсъждане,

Съветът реши:

Членовете на Съвета на РК София-град към КАБ, които искат да вземат отношение по проектите от конкурса за ЦГЧ да сформират работна група, която да изготви становище със срок до 31.03.2015г.

Гласували 14 души; „ЗА” – 14; „ПРОТИВ” – няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

Предложението се приема с пълно мнозинство.

По т.9.2. от дневния ред:

След направеното обсъждане,

Съветът реши:

Представители на РК София-град към КАБ в комисията по ОП за „Енергийно обновяване“ да бъдат:

основен представител - арх.Любомир Пеловски

резерва - арх.Катя Ангелова.

Гласували 14 души; „ЗА” – 14; „ПРОТИВ” – няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

Предложението се приема с пълно мнозинство.

По т.10.1. от дневния ред:

След направеното обсъждане,

Съветът реши:

Съветът на РК София-град не взема отношение по писмо от арх.Влади Калинов относно „Описание на мярка за енергоспестяване – топлинно изолиране на външни стени“, поради некомпетентност в тази област.

Гласували 14 души; „ЗА” – 14; „ПРОТИВ” – няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

Предложението се приема с пълно мнозинство.

По т.10.2. от дневния ред:

След направеното обсъждане,

Съветът реши:

Във връзка с докладна записка от арх. Емилия Точева относно организирането на презентация на ф.Ади комерс ЕООД да се оформи граждански договор с нея в размер на 120 (сто и двадесет) лева – бруто, в рамките на бюджета за ОС на РК София-град.

Гласували 14 души; „ЗА” – 12; „ПРОТИВ” – 1; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1.

Предложението се приема с мнозинство.

По т.10.1. от дневния ред:

След направеното обсъждане,

Съветът реши:

Да се поиска допълнителна информация във връзка с постъпилото писмо от Интерарх.

Гласували 14 души; „ЗА” – 14; „ПРОТИВ” – няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.
Предложението се приема с пълно мнозинство.

Председателят арх.Н.Баровски закри заседанието в 21:30 часа, поради изчерпване на дневния ред.

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СЪВЕТА
НА РК СОФИЯ-ГРАД:.....
(арх. Кр. Язов)

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СЪВЕТА
НА РК СОФИЯ-ГРАД:
(арх.Н.Баровски)

Протоколист:
(ланд.арх.Д.Стайкова)